



## VILLA AM GROSSSTEINBERGER SEE

### Prinzip Offenheit – der moderne Anbau prägt das Wochenend-Haus

Es ist das ganz besondere Haus direkt am Ufer des Großsteinberger Sees. Zur Straßenseite präsentiert es sich als klassisches Steinhaus, aber der moderne Anbau zur Seeseite schwelgt in großformatiger Offenheit. Etagenhohe Fensterfronten und komplett gläserne Brüstungen vermitteln den Eindruck, man schwebt direkt über dem See.

Im Inneren wird diese Offenheit fortgeführt. Galerien, offene Treppen geben den Blick frei, aus jedem Wohnraum und von jeder Terrasse blickt man hinaus über die Fläche des Sees.

Die sehr dominierenden Glasfronten lassen sich über die komplette Fassadenbreite auf 4 m öffnen und ermöglichen in den warmen Monaten einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenraum.

#### FAKTEN ZUM BAUPROJEKT

**Bauort**  
Großsteinberg am See

**Baubeginn**  
2014

**Fertigstellung**  
2015

**Bauherr**  
Dr. Roland Junghans

